

「日報 住まいのリフォームフェア」改称

● い え の ま
i e n o m a®

リフォーム・新築・不動産フェア2025秋

出展募集のご案内

主 催 : 新潟日報社

企画運営・事務局 : 株式会社 広伸

1.「日報 住まいのリフォームフェア」開催実績



**2002年（平成14年）初開催の「日報 住まいのリフォームフェア」は
毎年春・秋、県内5会場で開催する県下最大級の住宅リフォームイベントです。**

事業名称： 日報 住まいのリフォームフェア [同時開催] 新築・リノベ・不動産フェア

開催時期： 春開催2月下旬～3月下旬、秋開催8月下旬～9月上旬（各会場/土日2日間）

主 催： 株式会社 新潟日報社

共 催： 株式会社 リフォーム産業新聞社

後 援： 新潟県、新潟市、長岡市、上越市、三条市、燕市、新発田市、他

対 象： 主に住宅のリフォーム・建て替えを考えている持ち家層

事 務 局： 株式会社 広伸

過去10年間の開催実績

			2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
春 開 催	新潟会場	出展者数	108社	123社	106社	103社	103社	94社	77社	76社	73社	74社
		来場組数	8,382組	8,399組	8,210組	8,221組	7,322組	新型コロナウイルス のため休止	1,650組	1,054組	2,947組	2,401組
		来場人数	17,403人	17,540人	16,604人	16,746人	15,243人		2,754人	1,946人	6,371人	5,036人
	長岡会場	出展者数	84社	81社	78社	75社	69社	74社	52社	53社	52社	57社
		来場組数	4,872組	5,140組	5,830組	5,853組	6,137組	3,625組	1,312組	819組	2,057組	1,890組
		来場人数	9,682人	10,203人	11,475人	12,233人	12,964人	7,202人	2,130人	1,400人	4,189人	4,189人
	上越会場	出展者数	61社	68社	59社	59社	53社	51社		40社	43社	46社
		来場組数	3,607組	3,871組	4,574組	4,796組	3,935組	525組	新型コロナウイルス のため休止	488組	880組	1,007組
		来場人数	7,510人	8,180人	9,838人	9,871人	8,494人	891人		854人	1,771人	2,234人
	新発田会場	出展者数									39社	38社
		来場組数								2021年まで 秋開催	658組	760組
		来場人数									1,382人	1,711人
秋 開 催	新潟会場	出展者数	99社	105社	94社	84社	85社	72社	73社	68社	73社	73社
		来場組数	4,555組	4,377組	4,916組	5,742組	4,583組	939組	740組	748組	1,958組	1,737組
		来場人数	10,401人	9,983人	9,092人	11,772人	10,221人	1,733人	1,272人	1,282人	4,040人	3,433人
	県央会場	出展者数	51社	58社	52社	53社	55社		42社	38社	39社	45社
		来場組数	2,699組	3,385組	4,177組	3,908組	3,040組	新型コロナウイルス のため休止	510組	443組	1,559組	809組
		来場人数	5,712人	7,083人	8,471人	7,854人	5,939人		874人	739人	3,679人	1,799人
	新発田会場	出展者数	41社	57社	53社	50社	51社		35社			
		来場組数	1,545組	2,144組	3,110組	3,132組	2,559組	新型コロナウイルス のため休止	358組	会場都合 により休止	2023年より 春開催に移行	
		来場人数	3,402人	4,382人	6,246人	7,160人	5,490人		521人			

「リフォームフェア」から「住まいの総合フェア」へ

ienoma[®] リフォーム・新築・不動産フェア

住まいに関するあらゆるニーズに応えるプラットフォームをめざして

ターゲット

【持ち家層】



- リフォーム
- 建て替え
- 売却・住み替え
- 高齢化対策
(バリアフリー、ヒートショック対策)

ターゲット

【子育て賃貸層】



- 各種補助金
- 住宅ローン
- ライフプラン
- 生活利便サービス
- 新築
- 土地探し
- 中古住宅
- 二世帯同居
(建て替え・リフォーム)

敷居が低いリアルイベントならではの効果 >>> ニーズ顕在化、マッチング...

3. 開催概要



- 事業名称／ i e n o m a リフォーム・新築・不動産フェア2025秋
- 主催／ 新潟日报社
- 後援(予定)／ 新潟県、新潟市、三条市、燕市、(公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター、(一社)日本住宅リフォーム産業協会、(一社)マンションリフォーム推進協議会、
日本木造住宅耐震補強事業者協同組合、(一社)住宅リフォーム推進協議会、(一社)新潟県建築組合連合会、(公社)新潟県建築士会、
新潟県木材組合連合会、
(一財)いがた住宅センター、(一社)新潟県建築士事務所協会(公社)新潟県宅地建物取引業協会、(公社)全日本不動産協会新潟県本部、
(一社)新潟県設備設計事務所協会、
新潟県中小企業団体中央会、(一社)ベターライフリフォーム協会、新潟県住宅リフォーム推進協議会、(一社)リノベーション協議会、(株)リフォーム産業新聞社
- 入場料／ 無 料
- 運営事務局／ (株)広 伸

	新潟会場	県央会場
会 期	8月30日(土)・31日(日) 10:00~16:00	9月6日(土)・7日(日) 10:00~16:00
会 場	新潟市産業振興センター 1F大展示ホール	燕三条地場産センター 1F多目的大ホール
展示規模(見込)	80社200小間	40社60小間
動員目標	6,000人	3,000人

■出展対象業種

出展分野	主な商材
リフォーム	増・改築／リノベーション／屋根・外壁／水まわり／玄関ドア・窓／内装／省エネ・断熱／耐震／エクステリア／外構・造園／小工事ほか
新 築	注文設計住宅／企画住宅／分譲住宅／分譲マンション／住宅会社紹介コンサルティングほか
建材・住設メーカー	屋根材／外壁材／内装材／キッチン／浴室／洗面化粧台／トイレ／空調設備／給湯器／玄関ドア・窓／エクステリア／カーポート／電気／ガス／太陽光発電／セキュリティ／家具ほか
不 動 産	売買／賃貸／管理／宅地分譲／中古再販／資産活用／空き家管理／不動産鑑定／不動産登記／税務・相続／建物解体ほか
各種サービス	住宅・リフォームローン／火災・地震保険／宅配／通信／防災／介護・シニア関連／健康・美容／食品・飲料品／家具・雑貨／旅行・スクール／投資・運用ほか

4. 会場ゾーニング

出展ゾーンを中心に、滞留・周遊を促進する多彩なコンテンツを配置し、来場者との接触機会を創出します。

■会場ゾーニングイメージ



■出展ゾーン

□小間出展_基本小間



※写真は基本小間2小間です

□小間出展_フリー小間



□セミナー出展



※新潟会場は別フロア

■にぎわいゾーン

□ステージイベント

- 主催者セミナー
(テーマ/リフォーム、新築・不動産)
- キャラクターショー
- キッズダンス



□ハンドメイドマルシェ



□フードイベント

『いもフェス』（仮称）

焼きいもをはじめ、さつまいもを使ったスイーツが大集合！



□キッズ広場



■周遊・成約促進

□周遊スタンプラリー



□ご成約お祝い金プレゼント

成約金額に応じて、抽選で1万円～5万円プレゼント。



※会場レイアウトは新潟会場を想定したものです。 ※写真はイメージにつき実際のイベント内容とは異なります。

5. プロモーション展開

多彩なメディアを駆使し、子育て世帯からシニア世帯まで幅広いターゲット層にアプローチします。

ウェブサイト SNS広告

InstagramやYouTubeへの広告出稿により、ウェブサイトへの誘導及びSNSのフォロワー拡大を図ります。



URL <https://www.ienoma.jp/>



新潟日報

34万部発行の朝刊に延べ120段超の広告を出稿し、特にシニア持ち家世帯への認知を図ります。



圧倒的な接触率！
テレビ面にも2回掲載！！



別刷特集号を含む
延べ120段出稿！！

※タブロイド版特集紙面

フリーペーパー

対象エリアへ無料配布のフリーペーパー。特に新聞未購読世帯への発信をフォローします。



8/27号新潟情報・1P広告

発行部数／181,000部
版サイズ／タブロイド版
発行地域／新潟市中央区、江南区、秋葉区、
西区、東区、北区松浜

8/25号まるごと県央・1P広告

発行部数／64,000部
版サイズ／タブロイド版
発行地域／三条市、燕市、加茂市、弥彦村

テレビ・ラジオ

全県下にテレビ、ラジオのスポットCMを投下し、地域を問わず幅広い世代にアプローチします。



<放送期間>
2025年8月下旬～

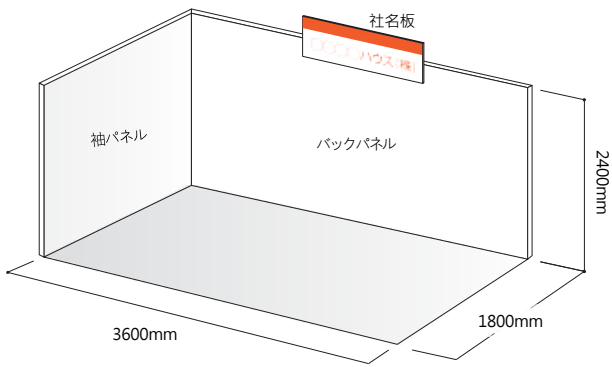
<放送局>
・TeNY
・BSN
・NST
・UX
・BSNラジオ
・FM-NIIGATA

※写真・内容はイメージにつき実際とは異なります。

(1) 小 間 出 展

ご予算に合わせてご希望の小間サイズをお選びいただけます。小間内では自由に展示装飾を施し、接客・商談・商品プレゼンテーション・体験など多彩な運営が可能です。

■基本小間



小間サイズ	間口3600×奥行1800mm ※最大4小間まで
間仕切りパネル	木質パネル、白色表具紙貼り
社名板	W600×H200mm、角ゴシック統一書体
注意事項	・通路側の袖パネルは設けません。 ・パネルへの両面テープ・画鋲・釘・ネジ使用可。 ・上記以外の設備は全てオプション(有料)となります。
出展条件	・出展場所は出展者会議で行う抽選で決定します。 ・1／2小間での出展は各会場限定5小間までとします。 ・新潟会場・エントランスホールは「各種サービス」での出展に限ります。 (募集は1出展2小間(単列のみ)まで。展示物の高さは2.4m以内) ・出展枠に達しだい、募集を締め切らせていただく場合があります。

■フリー小間

小間サイズ	最小32.4㎡以上／間口・奥行それぞれ0.9mピッチ
間仕切りパネル	なし。墨出したスペース渡しとなります。
社名板	なし
注意事項	・すべての造作は出展者で施工していただきます。 ・事前に造作プランの平面図・運営内容を提出していただきます。 ・上記以外の設備は全てオプション(有料)となります。

■出展料金 ※表示金額はすべて税別

小間サイズ	間口×奥行	面積	新潟会場 出展料		県央会場 出展料
			展示ホール	エントランスホール※	
1/2小間 ※各会場5小間まで	1.8×1.8m	3.24㎡	88,000円	110,000円	77,000円
1小間	3.6×1.8m	6.48㎡	165,000円	198,000円	143,000円
2小間	単列 7.2×1.8m	12.96㎡	310,000円	352,000円	264,000円
	複列 3.6×3.6m				
3小間	単列 10.8×1.8m	19.44㎡	440,000円	—	385,000円
	複列 5.4×3.6m				
4小間	単列 14.4×1.8m	25.92㎡	550,000円	—	506,000円
	複列 7.2×3.6m				
フリー小間	0.9mピッチ	32.4㎡以上	16,500円/㎡	—	14,300円/㎡

■有料オプション備品について（予定）

- 標準仕様以外の装飾・設備は別途有料オプションとなります。
- オプション備品リストは出展者説明会にて再度ご案内し、お申込を受付します。
※出展申込段階でのオプション備品の申込は必要ありません。
- 右記以外の設備については事務局あてお問い合わせください。
- 金額が変更になる場合があります。

■電気設備について（予定）

- 幹線工事は事務局にて施工します。
- 有料オプション備品のお申込のない場合、別途幹線工事費を申し受けます。
(1kWあたり5,000円)

【有料オプション備品の一例】 ※表示金額はすべて税別

品 名	摘 要	料 金
100Vコンセント	2口コンセント1.5kw以下	6,000円
200Vコンセント	2口コンセント1.5kw以下	7,000円
スポット照明	100Wクリップ・アーム共	6,000円
長机	W1800×D450×H700	1,500円
白布		600円
パイプイス		300円

(2) セミナー出展

マインドの高い客層の集客、小間出展との併用でブース来場者の囲い込みなどに効果的なセミナー出展。事例紹介、プレゼンテーション、デモンストレーション、新商品発表など、幅広い目的に活用いただけます。

※表示金額はすべて税別

<出展条件>

- ・1講座の時間は40分または30分とし、時間内に質疑応答等も含めて終了してください。
- ・複数講座の出展も可能です。希望の場合はご相談ください。
- ・聴講者の募集は、事前予約・当日自由参加を併用します。
- ※予約者の名簿は出展者にご提供します。
- ・一部の広告および会場配布物等で事前予約・セミナープログラム等を告知します。
- ・出展受付は先着順とし、事前に空き状況をご確認のうえ、お申し込みください。
- ※ただし、同時期のお申込みの場合等で、希望枠を調整することがあります。
- ・来場受付・レジュメ配布・アンケート等は、出展者で対応してください。
- ・PCでプレゼンテーションを行う場合、事前に事務局あてレジュメを提出してください。
- ・MCとの対談・質疑等をご希望の場合、実施1週間前までに内容をご連絡ください。
- ※早期申込割引は適用対象外となります。

<付帯設備>

●客席イス ●プロジェクタ ●スクリーン ●PC(Windows)

●マイク ●音響セット ●演台 ●司会者

※上記以外の設備は全てオプション(有料)となります。

新潟 A 会場		新潟 B 会場		県央会場	
2F大会議室		2F中会議室		1F多目的大ホール内	
定員/約80名		定員/約60名		定員/約30名	
1講座40分		1講座30分		1講座40分	
10:30～11:10	77,000円	10:45～11:15	55,000円	10:30～11:10	44,000円
11:20～12:00	77,000円	11:30～12:00	55,000円	11:20～12:00	44,000円
12:10～12:50	39,000円	12:15～12:45	33,000円	12:10～12:50	28,000円
13:10～13:50	77,000円	13:15～13:45	55,000円	13:10～13:50	44,000円
14:00～14:40	66,000円	14:55～14:25	39,000円	14:00～14:40	39,000円
14:50～15:30	66,000円	14:35～15:05	39,000円	14:50～15:30	39,000円



8. 出 展 募 集 要 項

■出展申し込み方法

別紙「出展申込書」に必要事項を記入・捺印し、事務局あてご提出ください。

早期申込〆切：2025年6月20日(金)まで 出展料10%割引

最終申込〆切：2025年7月11日(金)まで

※ただし、セミナー出展は早期割引の適用はありません。

■共同出展

複数企業による共同出展の場合、1社1小間以上とします。例えば1小間で2社以上という共同出展はできません。

ただし、フリー小間での共同出展は可能です。

■出展者登録シートのご提出

各種告知物による出展者紹介に際し、提出書類No.1「出展者登録シート」に必要事項をご記入のうえ、

2025年7月11日(金)までに事務局あてご提出ください。

■出展場所・小間位置の決定

◇出展ジャンル・内容ごとに分類したゾーン内での出展となります。

◇小間位置は、出展者説明会における公開抽選で決定します。ただし、あらかじめ事務局で小間位置を指定する場合があります。

■DMツールの配布

◇希望社のみDMツールを無料配布します。ご希望の有無は出展申込書にてご回答ください。

◇無回答の場合、配布はありません。

※無料配布分納品予定：**2025年7月下旬**(出展者説明会時)

※有料追加分には別途送料を申し受けます。

品 名	無料配布分 (希望者のみ)	追加分料金 (税別)
リーフレット	100部/社	20円/部
洋封筒	100部/社	20円/部
ポスター	2部/社	100円/部

■出展料金のお支払い

申込書が到着しだいご請求書を発行します。指定の銀行口座へ**2025年8月20日(水)**までにお振込みください。

※有料備品のお支払は、イベント終了後の **2025年9月30日(火)**までをお願いします。

■開催の中止

◇主催者は天災等の不可抗力により、開催が困難と判断した場合、開催を延期または中止する場合があります。

また、その際に生じた損害について主催者は責任を負わないものとします。

◇既納の出展料金のほか、出展に要した費用及び中止によって生じた損害は補償いたしません。

◇天災等による中止の場合、出展料全額のご負担となります。

■キャンセル料

◇自己都合による出展キャンセル料は下記の通りです。

・出展申込後のキャンセル・・・出展料の50%

・出展申込最終締切後のキャンセル・・・出展料金の全額

◇事前連絡なく、期日までに出展料のお支払いがなかった場合、出展キャンセル扱いとし、出展をお断りします。

また、キャンセル料として出展料金の全額を請求します。

■留意事項

◇裸火(炎、花火または発熱部が外部に露出している火)の使用、プロパンガス・引火性油種等の持込みは禁止されています。
ただし、申請により消防署の許可が得られた場合は解除できます。

◇ヘリウムガス風船の配布は禁止です。

※ヘリウムガスを使用した装飾についても原則禁止としますが、施工図・管理方法等、詳細を事務局へ提出の上、問題がない場合のみ可能とします。

◇展示出展の造作物高さ制限 4.5m以内

※ただし、新潟会場のエントランスホール出展は2.4m以内です。

※会場配置が確定した時点で、場所により異なる高さ制限を設ける場合があります。

◇消防法に基づき、小間内の天井張り及び屋根の施工で単なる演出効果をねらったものやルーバーなど天井の代替可能となるものは禁止されています。

◇装飾資材を使用するときは、不燃性・準不燃性・難燃性の材料を使用しなければなりません。

◇小間内にて調理販売等を行う場合、開催市の保健所への届出が必要となります。この場合、内容によっては厨房・給排水設備及び消火設備等の設置が必要となる場合があります。

■県央会場の搬入出・展示物に関する注意点

◇屋内ホール内への車両乗り入れはできません。台車や手運び等で搬入出できるようご計画ください。

■スケジュール (予定)

2025年	6／20(金)	早期出展申込×切(出展料10%割引)	
	7／11(金)	出展申込最終×切／出展者登録シート提出×切	
	7／18(金)	出展者説明会(予定)	
	7／31(水)	出展調査書申込×切	
	8／ 8(金)	有料オプション備品・電気供給 申込×切	
	8／20(水)	出展料お支払い期限	
	8／28(木)	新潟会場	墨出し・基礎小間設営・出展者設営
	8／29(金)		搬入・設営・装飾
	8／30(土)		新潟開催1日目
	8／31(日)		新潟開催2日目・撤去
	9／ 5(金)	県央会場	墨出し・基礎小間設営・出展者設営
	9／ 6(土)		県央開催1日目
	9／ 7(日)		県央開催2日目・撤去
	9／30(火)	有料オプション備品等お支払期限	
		実施報告書発送	

9. 会場のご案内

新潟会場

新潟市産業振興センター

<http://sansin.or.jp/>

〒950-1141 新潟市中央区鐘木185-10 TEL 025-283-1100 FAX 025-285-5295



【アクセス】

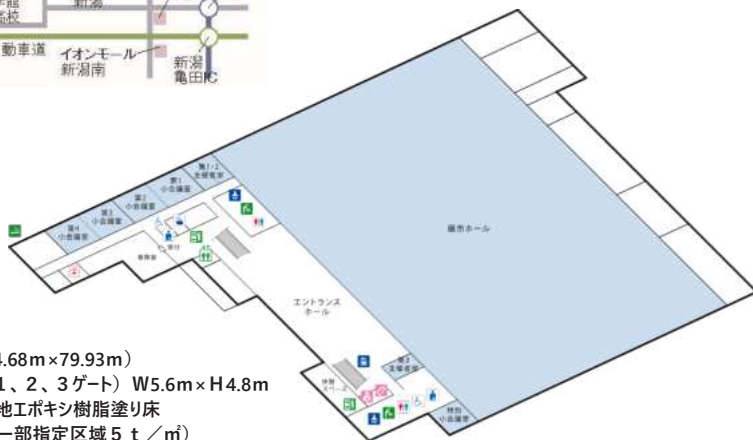
- タクシー／新潟駅南口より15分
- バス／新潟駅南口より曾野木ニュータウン行き「新潟産業振興センター」下車（20分）
- マイカー／新潟バイパス「女池IC」より5分、北陸自動車道「新潟中央IC」より2分

【1F大展示ホール】

- 面積／4,455㎡（内寸54.68m×79.93m）
- 搬出入口／3箇所（第1、2、3ゲート）W5.6m×H4.8m
- 床仕上げ／コンクリート下地エポキシ樹脂塗床
- 制限荷重／1.5t／㎡（一部指定区域5t／㎡）
- 照明／LEDランプ（照度：約800ルクス～約1,000ルクス）
- ガス／都市ガス低圧接続口径20A
- 給排水／給水：接続口径40A、排水：接続口径100A

【駐車場】

- 収容台数／会場専用約290台、共用駐車場1380台（無料）



県央会場

燕三条地場産センター メッセピア

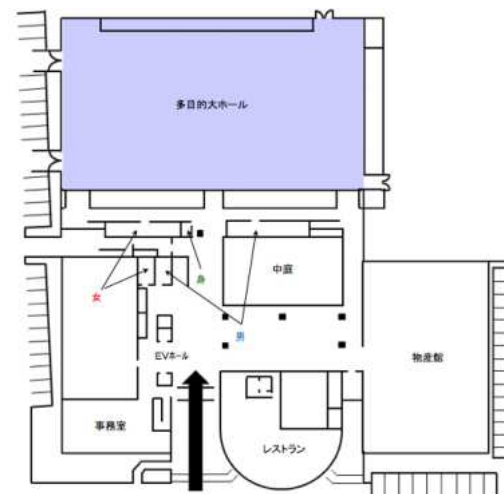
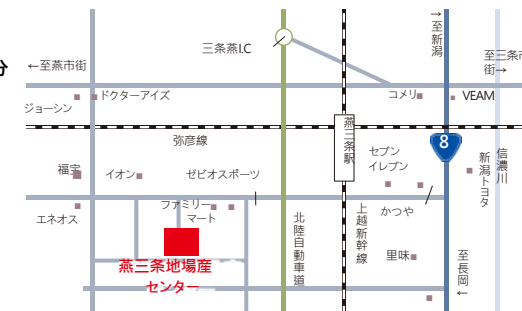
<http://www.tsjiba.or.jp/>

〒955-0092 新潟県三条市須頃1-17 TEL 0256-32-2311 FAX 0256-34-6167



【アクセス】

- 電車／JR上越新幹線燕三条駅（燕側出口）から徒歩5分
- マイカー／北陸自動車道「三条燕IC」より5分



【1F多目的大ホール】

- 面積／1,842㎡（60.0m×30.7m）
- 搬出入口／4箇所
W3.04m×H3.8m（2カ所）、W2.85m×H2.25m（1カ所）
W1.85m×H2.6m（1カ所）
- 床仕上げ／エポキシ系樹脂塗床（コンクリート下地）
- 制限荷重／2.2t／㎡
- 照明／マルチハロゲン・ミニハロゲン 最大照度616ルクス
- ガス／なし
- 給排水／給水：接続口径25A、排水：接続口径78A

【駐車場】

- 収容台数／約370台

い え の ま
ienoma[®]

リフォーム・新築・不動産フェア2025秋

出展申込書・提出書類

- 1) 申込書① 小間出展用
- 2) 申込書② セミナー出展用
- 3) 提出書類No.1 出展者登録シート

出展規約を遵守することに同意し、出展を申し込みます。

■ **出展会場** ※複数会場ご出展の場合、1会場ごとにお申込みください。

■出展小間・料金 ※希望の小間タイプに○印と出展料金をご記入ください。

■DMツール申込 ※必要な品目に○印をご記入ください。追加分は部数をご記入ください。

■出展分野・内容 ※該当する出展分野に○印(複数可)、取扱商材を☑チェック(複数可)してください。

※出展に際し、危険物・ガス・裸火・給排水等を使用する場合は事務局にご連絡をお願いします。

※お申し込み受付完了後、請求書を送付いたします。2025年8月20日(水)までにお支払い願います。

※請求先が異なる場合、事務局あてに【会社名・担当者名(役職)・住所・電話・FAX】をご連絡をお願いします。

出展申込書② セミナー出展用

ienoma リフォーム・新築・不動産フェア2025秋

■申込〆切: 2025年7月11日(金)

お問い合わせ: (株)広伸 担当/板垣
メール: info@ienoma.jp
TEL: 025-384-8144

出展規約を遵守することに同意し、出展を申し込みます。

(フリガナ) 御社名			代表者名	印	
所在地	〒			TEL	
				FAX	
ホームページ	http://				
ご担当者	お名前	部署名・役職		携帯電話	
e-mail	今後の事務連絡のため必ずご記入ください。 例)〇×リフォーム(株) リフォームプランナー 新潟 太郎				

■出展会場 ※複数会場ご出展の場合、1会場ごとにお申込みください。

新潟会場 ・ 県央会場

■出展時間・料金 ※希望講座に〇印、開催日欄に金額をご記入ください。(複数可)

【新潟A会場 ・ 県央会場】

時間	土曜日	日曜日
10:30～11:10		
11:20～12:00		
12:10～12:50		
13:10～13:50		
14:00～14:40		
14:50～15:30		

【新潟B会場】

時間	土曜日	日曜日
10:45～11:15		
11:30～12:00		
12:15～12:45		
13:15～13:45		
13:55～14:25		
14:35～15:05		

申込枠数	出展料(税別)
合計 枠	合計 円

■事前告知原稿 ※下記は事前告知で掲載する内容です。正確にご記入ください。

テーマ分野	□リフォーム □新築 □不動産 □その他[]
セミナータイトル (20字以内)	
講師名・所属先・ 役職または資格	
セミナー要旨	
画像1点	講師またはテーマにそった写真 ※メールにて送付してください。>>> info@ienoma.jp

■MCの利用希望 ※MCにコメント・質問などを依頼する場合ご希望に〇印

希望する ・ 希望しない	希望内容 例) 質問・紹介コメントなど ※コメント等は開催1週間前までにご連絡ください
--------------------	---

※お申し込み受付完了後、請求書を送付いたします。2025年8月20日(水)までにお支払い願います。
※請求先が異なる場合、事務局あてに【会社名・担当者名(役職)・住所・電話・FAX】をご連絡願います。

お問い合わせ: (株)広伸 担当/板垣
メール: info@ienoma.jp
TEL: 025-384-8144

キャッチコピー (20字以内)	
補足説明 (100字以内) ※箇条書き可	
画像データ ヨコ長の場合:1点 タテ長の場合:2点	メールにて送付してください。>>> info@ienoma.jp